

## Aviso anticipado y revisión pública de una actividad propuesta en un Norma Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones (FFRMS) Designada como Llanura de Inundación y Humedales

Para: Todas las agencias interesadas FEMA, TWDB, TCEQ, USACE, Ciudad de Port Lavaca, Condado de Calhoun, Grupos e Individuos de la Comunidad de Crestview

Por la presente se notifica que el condado de Calhoun ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el Contrato del Programa CDBG MIT #24-065-152-F011 se encuentra en una Norma Federal de Gestión de Riesgos de Inundaciones (FFRMS) Designada como Llanura de Inundación y Humedal, y que el condado de Calhoun identificará y evaluará alternativas prácticas para ubicar la acción dentro del FFRMS y Humedales y los posibles impactos en el FFRMS y Humedales derivados de la acción propuesta, según lo exigido por la Orden Ejecutiva 11988, modificada por la Orden Ejecutiva 13690 de acuerdo con las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20 en la Subparte C Procedimientos para Tomar Determinaciones sobre la Gestión y Protección de Llanuras de Inundación y Humedales. Las ubicaciones propuestas del proyecto se encuentran dentro de la subdivisión Crestview de Pt Lavaca, condado de Calhoun, TX.

Descripción del proyecto El condado deberá demoler alcantarillas, instalar 12.650 pies lineales (LF) de mejoras en las zanjas, 1.104 LF de alcantarilla pluvial de 18", 936 LF de 24", 240 LF de 30", 72 LF de 36", reparación de entradas, 1 vertedero/desagüe EA que mejorará con rip-rap de hormigón y siembra permanente de zanjas mejoradas. Las autorizaciones incluyen actividades administrativas, de adquisición, ingeniería y medioambientales. Superficie total aproximada de perturbación de 8,89 acres.

Objetivo: El objetivo es mejorar el sistema actual de drenaje y conducción de la subdivisión. Estas mejoras aliviarán las inundaciones y evitarán daños a la propiedad. La mejora del vertedero/desagüe protegerá viviendas y propiedades en grandes tormentas. El proyecto beneficiará a 179 personas, de las cuales 119, o el 66,48%, son personas de ingresos bajos y medios .

Llanura de inundación: La Tabla 1 describe las ubicaciones de los proyectos y las áreas que pueden situarse en la llanura de inundación FFRMS.

<b>Tabla 1 Proyecto de Inundación y Drenaje de Crestview</b>								
<b>TABLA APROXIMADA TOTAL DE PERTURBACIONES Y LLANURAS DE INUNDACIÓN</b>								
<b>PANEL DE INUNDACIÓN FEMA 48057C0200E Fecha de entrada en vigor (16/10/2014)</b>								
ID de ubicación	Nombre	Longitud (lf)	Anchura (lf)	Superficie total de perturbación (acres)	Punta de Fondo / Largo (DD)	Impacto en la llanura de inundación	0,02 PCT Área total de perturbación de la llanura de inundación (acres)	Total Impact Acres (Todos)
<b>CC1</b>	Avenida Park Lane	2780	60	3.83	28.60097, -96.69770	N		
<b>CC2</b>	Consecuencia 1.1	152	20	0.07	28.59867, -96.70142	Y	0.05	0.05
<b>CC3</b>	Bayou Drive	3620	60	4.99	28.60201, -96.69739	N		
<b>Total</b>		<b>6552</b>	<b>140</b>	<b>8.89</b>				0.05

A partir de las fuentes citadas en la Tabla 1 anterior, se determinó la extensión de la llanura de inundación del FFRMS utilizando el enfoque de valores de francobordo, que incorpora el uso de los mapas de la llanura de inundación de FEMA y los mapas topográficos de 7,5 minutos del USGS para el área del proyecto. Según el Panel Nacional de Seguro contra Inundaciones de FEMA NFIP Map Panel 48057C0200E Fecha de Entrada en Vigor (16/10/2014), aproximadamente 0,5 acres pueden estar dentro del Área de Probabilidad Anual del 0,02% de la Zona de Riesgo Mínimo (Zona X).

#### Humedales:

Una revisión de los datos disponibles del Inventario Nacional de Humedales ha estimado que aproximadamente 0,01 acres de este proyecto podrían estar ubicados en el Humedal. La ubicación se identifica como CC2: Desembocadura 1.1 Lat/Largo: 28.59867, -96.70142, que consta de 152 LF o 0.07 acres, de los cuales 0.01 acres pueden estar en el humedal. La clasificación de humedales PUBHh se define como Palustrina/ Fondo no consolidado/ Permanentemente inundada/con diques/represados. Todas las áreas están destinadas a mejoras de drenaje para garantizar las funciones naturales y beneficiosas continuas existentes en el conducto del agua de inundación dentro de las zonas residenciales dentro de una comunidad costera. La extensión final de los humedales se determinará utilizando los datos del Inventario Nacional de Humedales del USFWS.

Este aviso tiene tres propósitos principales. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por actividades en las llanuras de inundación y humedales del FFRMS, así como aquellas interesadas en la protección del medio ambiente natural, deberían tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. Se anima a los comentaristas a ofrecer emplazamientos alternativos fuera de la llanura de inundación y humedales del FFRMS, métodos alternativos para cumplir el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos del proyecto en la llanura de inundación y humedales del FFRMS. En segundo lugar, un programa adecuado de aviso público puede ser una herramienta educativa importante para el público en general. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre la llanura de inundación y humedales del FFRMS pueden facilitar y reforzar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados a la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, por equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en llanuras de inundación y humedales FFRMS, debe informar a quienes puedan estar en mayor o continuo riesgo.

Los comentarios escritos deben ser recibidos por el condado de Calhoun en la siguiente dirección antes del 10 de junio de 2026. Los comentarios pueden enviarse al condado de Calhoun, 211 S. Ann Street, Suite 301 Port Lavaca, Texas, 77979, Atención jueza Lyssy, teléfono 361.553.4600, o correo electrónico a: [vern.lyssy@calhouncotx.org](mailto:vern.lyssy@calhouncotx.org) de lunes a viernes durante el horario de 8:30 a.m. a 16:30 CST. También se puede revisar una descripción completa del proyecto de lunes a viernes de 8:30 a 16:30 CST en 211 S. Ann Street Suite 301, Port Lavaca, TX 77979. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a [vern.lyssy@calhouncotx.org](mailto:vern.lyssy@calhouncotx.org) .

Fecha: 26 de mayo de 2026